

Prot. WindTre: 2025/OUT/718112 del 03/06/2025

Codice Stazione Radio Base:	[REDACTED]
Nome Stazione Radio Base:	[REDACTED]
Codice Cellnex Italia S.p.A.:	[REDACTED]

Spett.le **Comune di MASSAFRA (TA)**
Sportello Unico Attività Produttive
Via V. Veneto, snc
74016 - MASSAFRA (TA)
[Tramite portale Telematico SUAP](#)
[IMPRESAINUNGIORNO](#)

Spett.le **A.R.P.A. PUGLIA**
Dipartimento Ambientale
Provinciale di TARANTO
Contrada Rondinella c/o Ospedale testa
74123 - TARANTO (TA)
PEC: dap.ta.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

Prot. n. ... del ...

Oggetto: Segnalazione Certificata di Inizio Attività ex art. 45 ai sensi del D. Lgs. 259/2003 e ss.mm.ii., in combinato disposto con l'art. 40 comma 5, del D.L. n. 77 del 2021, convertito in legge n. 108 del 2021, per l'installazione di un impianto tecnologico di telecomunicazioni mobile Wind Tre S.p.A. [REDACTED] da delocalizzare su infrastruttura esistente di proprietà Cellnex Italia S.p.A. [REDACTED]

Codice CELLNEX ITALIA SPA:	[REDACTED]
Codice e nome sito WINDTRE SPA:	[REDACTED]
Indirizzo:	Comune di MASSAFRA, Località Caniglia Foglio di mappa n.65, Particella catastale n.86 lat. 40°35'02,1" N, long. 17°07'35,7" E;
Coordinate:	RAW LAND
Tipologia Stazione Radio Base:	

la Società **Cellnex Italia S.p.A. ("Cellnex Italia")**, con sede legale in Roma, Via Cesare Giulio Viola 43, Codice Fiscale/Partita I.V.A. e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n.13264231005, in persona del suo procuratore [REDACTED] domiciliata ai fini della procura presso la sede legale, in qualità di procuratore e subdelegato alla sicurezza, in forza di procura speciale conferitale;

e

la **WIND TRE S.p.A. ("Wind Tre")**, con sede legale in Milano in Via Monte Rosa, 91 - CAP 20149 in persona del suo procuratore speciale p.t. [REDACTED] giusta procura autenticata in data 06 novembre 2024 agli atti del Notaio [REDACTED] di Racc. e registrata all'Agenzia delle Entrate di Milano il 12 novembre 2024 serie 1T N.109199, domiciliato ai fini della carica presso la sede della Società,

PREMESSO CHE

- Cellnex Italia S.p.A. è una società iscritta al Registro degli Operatori delle Comunicazioni Elettroniche (R.O.C.) con il numero 25656 del 10/06/2015;
- a seguito di accordi commerciali, Cellnex Italia S.p.A. (tower company) ospita sulle infrastrutture di sua proprietà gli impianti radio-trasmissivo dell'operatore di telefonia mobile Wind Tre S.p.A.;
- Wind Tre è in possesso, tra l'altro, di autorizzazione generale per l'installazione e la fornitura di reti e servizi di comunicazione elettronica sul territorio italiano ai sensi dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 1° agosto 2003, n. 259 e s.m.i. e comunque di idoneo titolo abilitativo ai fini della presente istanza, nonché assegnataria dei diritti d'uso di frequenze su molteplici porzioni di spettro radio; inoltre, è regolarmente iscritta al Registro degli Operatori di Comunicazione (ROC) con numero 9504 ed è tenuta all'adempimento degli obblighi derivanti dai medesimi;
- in forza delle suddette autorizzazioni e anche al fine di consentire agli azionisti di rispettare i propri obblighi di copertura, Wind Tre ha il diritto di progettare, costruire, gestire e modificare la rete di telefonia mobile nel rispetto degli obblighi normativi applicabili;
- Wind Tre, anche alla luce degli obiettivi di trasformazione digitale di cui ai reg. UE 2021/240 e 2021/241, ha l'obbligo di procedere alla modifica della Stazione Radio Base in oggetto parte integrante della Rete di telefonia;
- la presente SCIA viene formulata anche nel rispetto della disciplina speciale vigente ed in particolare:
 - ✓ della Legge 22 febbraio 2001, n. 36, "*Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici*" e relativi provvedimenti di attuazione (DPCM dell' 8 luglio 2003 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 199 del 28 agosto 2003 come modificato dalla Legge 30 dicembre 2023, n. 214);
 - ✓ del Codice delle Comunicazioni Elettroniche (D. Lgs. n. 259/2003 e ss.mm.ii.), che, agli artt. 43 e ss., ha introdotto un procedimento speciale volto ad accelerare la realizzazione degli investimenti per il completamento della rete di telefonia. In particolare:
 - **l'articolo 43, co. 4 ("Infrastrutture di comunicazione elettronica e diritti di passaggio")**, prevede che "*Le infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione, ... sono assimilate ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria di cui all'articolo 16, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, ...*";
 - **l'articolo 45 ("Procedure semplificate per determinate tipologie di impianti")** dispone ai seguenti comma:
 1. "*Nel caso di installazione di apparati con tecnologia 4G, sue evoluzioni o altre tecnologie su infrastrutture con impianti radioelettrici preesistenti o di **modifica delle caratteristiche trasmissive, l'interessato trasmette all'Ente locale, tramite portale telematico, una segnalazione certificata di inizio attività contenente la descrizione dimensionale dell'impianto, fermo restando il rispetto dei limiti, dei valori e degli obiettivi di cui all'articolo 44...***"
 2. *Contestualmente, copia della segnalazione viene trasmessa..., all'organismo di cui all'articolo 14 della legge 22 febbraio 2001, n. 36, per il rilascio del parere di competenza.*
 3. **Qualora entro trenta giorni dalla trasmissione di cui al comma 2, l'organismo competente rilasci un**

- parere negativo, l'ente locale, ai sensi della disciplina e alle tempistiche della SCIA di cui all'art. 19 della L. 241/1990, adotta motivati provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività e di rimozione degli eventuali effetti dannosi.”;*
- **l'articolo 49 ter co.1 (“Inefficacia del provvedimento tardivo di diniego”).** — dispone che “*Con riferimento alle procedure di cui agli articoli da 44 a 49 del presente decreto, si applica quanto previsto dall'articolo 2, comma 8 -bis , della legge 7 agosto 1990, n. 241.»*”.
 - **l'articolo 51, co.1, (“Pubblica utilità - Espropriazione e diritto di prelazione legale”)** dispone che “*Gli impianti di reti di comunicazione elettronica ad uso pubblico, quelli esercitati dallo Stato e le opere accessorie occorrenti per la funzionalità di detti impianti hanno carattere di pubblica utilità, ai sensi degli articoli 12 e seguenti del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327”;*
 - **l'articolo 54, co.1 (“Divieto di imporre altri oneri”),** secondo cui “*Le Pubbliche Amministrazioni, le Regioni, le Province ed i Comuni, i consorzi, gli enti pubblici economici, i concessionari di pubblici servizi, di aree e beni pubblici o demaniali, gli enti pubblici non economici nonché ogni altro soggetto preposto alla cura di interessi pubblici, non possono imporre per l'impianto di reti o per l'esercizio dei servizi di comunicazione elettronica, nonché per la modifica o lo spostamento di opere o impianti resisi necessari per ragioni di viabilità o di realizzazione di opere pubbliche, oneri o canoni ulteriori a quelli stabiliti nel presente decreto, fatta salva l'applicazione del canone previsto dall'articolo 1, comma 816, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, come modificato dalla legge 30 dicembre 2020 n. 178. Resta escluso ogni altro tipo di onere finanziario, reale o contributo, comunque denominato, di qualsiasi natura e per qualsiasi ragione o titolo richiesto, come da art. 12 del decreto legislativo 15 febbraio 2016, n. 33, come integrato dall' art. 8 bis, comma 1, lettera c) del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, coordinato con la legge di conversione 11 febbraio 2019, n. 12.”;*
- ✓ **dell'art. 40, comma 5, del D.L. n. 77 del 2021,** convertito in legge n. 108 del 2021, “*gli interventi di cui agli articoli 87 bis (ora 45) e 87 ter (ora 46) del decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259, e gli interventi di modifica previsti dal punto A.24 dell'allegato A annesso al regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31, sono realizzati previa comunicazione di avvio dei lavori all'amministrazione comunale, corredata da un'autocertificazione descrittiva degli interventi e delle caratteristiche tecniche degli impianti e non sono richieste le autorizzazioni di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, purché non comportino aumenti delle altezze superiori a 1,5 metri e aumenti della superficie di sagoma superiori a 1,5 metri quadrati. Gli impianti sono attivabili qualora, entro trenta giorni dalla richiesta di attivazione all'organismo competente di cui all'articolo 14 della legge 22 febbraio 2001, n. 36, non sia stato comunicato dal medesimo un provvedimento negativo”;*
- ✓ che le Società sopra rappresentate, anche tenuto conto degli obiettivi di trasformazione digitale di cui ai reg. UE 2021/240 e 2021/241), hanno l'obbligo di procedere alla realizzazione della struttura in oggetto, nel rispetto della disciplina speciale vigente;

TRASMETTONO

la Segnalazione Certificata di Inizio Attività ex art. 45, in combinato disposto con l'art. 40 comma 5, del D.L. n. 77 del 2021, convertito in legge n. 108 del 2021 – per la installazione di un impianto tecnologico di Wind Tre S.p.A. denominato con codice e nome [REDACTED], da delocalizzare su infrastruttura esistente di proprietà Cellnex Italia S.p.A. con codice [REDACTED], il tutto come meglio descritto negli allegati elaborati tecnici, dichiarandone la conformità ai limiti di esposizione ed ai valori di attenzione di cui alla legge 22 febbraio 2001 n. 36 e al D.P.C.M. 8 luglio 2003.

Descrizione delle aree e degli interventi

Indirizzo: Comune di MASSAFRA, Località Caniglia
Tipologia generale di impianto:
Dati catastali: Foglio 65 P.IIa 86
Latitudine: lat. 40°35'02,1" N
Longitudine: long. 17°07'35,7" E

Si precisa che l'intervento oggetto di istanza come riportato dal professionista incaricato dalla scrivente ricade:

Zona PUG: ZTO C - Zona di espansione

Nel dettaglio l'intervento prevede l'installazione dei sistemi radiante di WINDTRE sulla struttura esistente, il tutto per come riportato negli elaborati grafici di progetto che si allegano in uno alla presente istanza.

Caratteristiche radioelettriche dell'impianto WINDTRE:

Antenne			
N.	ANTENNA	Orientamento	B.A. (m)
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Dall'antenne dipartono le calate in cavo coassiale che raggiungono gli armadi apparsi tramite appositi sostegni.

L'impianto sarà inoltre dotato di un sistema di trasferimento dati in ponte radio realizzato mediante il posizionamento delle parabole esistenti sulla nuova struttura in acciaio.

Stime del campo generato

Si allega studio di compatibilità dei campi elettromagnetici;

Mappe del territorio circostante

- Stralcio del PRG;
- Stralcio Catastale;

La presente istanza, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 259/2003 e s.m.i., viene trasmessa anche alla seguente Amministrazione:

- ARPA Puglia, Dip. Prov.le di TARANTO

Nel contempo la scrivente **WindTre S.p.A.** in forza dell'attestazione rilasciata dal coordinatore del progetto radiofrequenza alla luce della dichiarazione contenuta nella verifica di conformità della Stazione Radio Base allegata al progetto a firma [redacted] consapevole delle conseguenze penali cui incorrono, ai sensi del D.P.R. n.445 del 28/12/2000, chi presenta dichiarazioni mendaci ovvero utilizza atti falsi,

RILASCIA

la seguente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà: "l'impianto, sulla base della stima del campo generato e della simulazione numerica effettuata (come da "Valutazione dell'esposizione ai campi elettromagnetici" allegata), è conforme ai limiti di esposizione, ai valori di attenzione ed agli obiettivi di qualità di cui alla legge 22 febbraio 2001, n. 36". A tal fine, il sottoscritto allega una copia fotostatica non autenticata del proprio documento di identità.

Si allega alla presente istanza:

- Procura;
- Atto di Assenso della Cellnex Italia a WINDTRE S.p.A.;
- Progetto Architettonico con descrizione dell'impianto e delle aree circostanti
- Caratteristiche radioelettriche dell'impianto e stima puntuale dei valori di campo nei punti dove si prevede una maggiore esposizione della popolazione (contenute nella Analisi di Impatto Elettromagnetico)
- Diagrammi angolari di irradiazione (contenuti nella Analisi di Impatto Elettromagnetico)
- Planimetria generale del progetto di impianto (contenuta nel Progetto Architettonico di cui al punto)
- Dichiarazione della potenza fornita al connettore di antenna del sistema irradiante (contenute nella Analisi di Impatto Elettromagnetico)
- Mappa del territorio circostante (contenuta nel Progetto Architettonico)
- Coordinate geografiche dell'impianto UTM (contenute nella Analisi di Impatto Elettromagnetico)
- Stralcio del PRG (contenuta nel Progetto Architettonico)
- Stralcio ubicativi delle curve altimetriche (contenute nel Progetto Architettonico)

 p.p. Windtre S.p.A. (Documento firmato digitalmente)	 p.p. Cellnex Italia S.p.A. (Documento firmato digitalmente)
---	---



Le Scriventi restano a disposizione per qualsiasi chiarimento e richiesta ai seguenti indirizzi:

Wind Tre S.p.A.

Technology Operations - Field Operations Area Sud
Via Campi Flegrei n.34 - C.A.P.80078 – Pozzuoli (NA)
pec: ad.areasud@pec.windtre.it - www.windtre.it

CELLNEX ITALIA S.p.A., via Cesare Giulio Viola n° 43, Roma (RM) – 00148

PEC: cellnexitaliaspa@legalmail.it