



CITTÀ DI MASSAFRA

Provincia di Taranto

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : Imposta Comunale Unica – Approvazione aliquote TASI 2014.
--

L'anno 2014 addì 18 del mese di luglio, alle ore 17,30 nella sala delle adunanze consiliari della sede Municipale di Piazza Garibaldi previo invito diramato nei modi e termini di legge, si riunisce il Consiglio Comunale, convocato in seduta pubblica ordinaria in aggiornamento. Presiede il Presidente Domenico Giovanni PILOLLI, assistito dal Segretario Generale Dott.ssa Lucia D'ARCANGELO;

Effettuato l'appello sono presenti:

N° Ord	COGNOME E NOME	PRES	ASS	N° Ord	COGNOME E NOME	PRES	ASS
1	PILOLLI Domenico Giovanni	x		13	DE GIORGIO Antonio	x	
2	GIANNOTTA Cosimo Damiano	x		14	VENTURA Giovanni	x	
3	CONVERTINO Floriano	x		15	PUTIGNANO Giovanni	x	
4	LUDOVICO Maurizio	x		16	MICCOLIS Vito Antonio		x
5	MIOLA Francesco	x		17	MAZZARANO Michele		x
6	MEO Stefano	x		18	QUERO Giovanni	x	
7	D'ERI Antonio	x		19	CONVERTINO Luigi	x	
8	LAGHEZZA Antonio	x		20	MIRAGLIA Giuseppe		x
9	CONVERTINO Davide	x		21	MASSARO Vita	x	
10	MARAGLINO Vito	x		22	ZANFRAMUNDO Nicola	x	
11	PIZZARELLI Cosimo		x	23	COFANO Giuseppe		x
12	PELILLO Fernando	x		24	BACCARO Maurizio	x	

25	SINDACO TAMBURRANO Martino	x	
----	----------------------------	---	--

Proposta della RIPARTIZIONE SERVIZI ECONOMICI E FINANZIARI Li 26-6-2014 Il Dirigente (Dott. S. SIMEONE)	
Parere di Regolarità Tecnica (art.49 d.lgs. 18.08.2000 n.267) Visto con parere favorevole Li 26-6-2014 Il Dirigente (Dott. S. SIMEONE)	
Parere di Regolarità Contabile (art.49 d.lgs. 18.08.2000 n.267) Visto con parere favorevole Li 26-6-2014 Il Dirigente (Dott. S. SIMEONE)	
Copertura Finanziaria (art. 151.comma 4.d.lgs.18.08.2000 n.267) Prenotazione _____ Impegno definitivo _____ Il responsabile Li 26-6-2014	

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero dei presenti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta

RELAZIONE DELL'UFFICIO:

La Legge n° 147 del 27-12-2013 (Legge di Stabilità 2014) e successive modificazioni e integrazioni, all'art. 1 - commi dal 639 e seguenti – ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), la quale si compone, fra l'altro, del tributo sui servizi indivisibili (TASI).

In particolare, la Legge di Stabilità 2014, prevede, all'art. 1:

- comma 676, che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n° 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- comma 677, che il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- comma 678, che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;
- comma 681, nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
- comma 682, che con regolamento il comune deve individuare i servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- comma 683, il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI;

In conseguenza del ciò, occorre preliminarmente procedere alla individuazione dei servizi indivisibili comunali intendendo per tali quelli che, in linea generale, si rivolgono alla collettività e per i quali non è corrisposto direttamente alcun tributo o tariffa, così riepilogati con i dati desunti dallo schema di Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014:

Polizia Municipale	€ 900.740,00
Servizio di protezione civile	€ 25.600,00
Gestione dei bei demaniali e patrimoniali	€ 78.400,00
Servizi cimiteriali	€ 67.839,76
Viabilità e illuminazione pubblica	€ 1.454.015,62
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente	€ 320.375,00
Servizi socio-assistenziali	€ 1.036.097,92
TOTALE	€ 3.883.068,30

Esaminati i dati di Bilancio, si ritiene dover proporre le seguenti aliquote TASI:

ABITAZIONI PRINCIPALI 0,2 per cento
ALTRI IMMOBILI 0,16 per cento
AREE FABBRICABILI 0,16 per cento

in virtù delle quali si preventiva un gettito di € 2.495.000,00 che dovrebbe assicurare una copertura pari al 64,25% della spesa preventivata per i servizi indivisibili.

Il valore delle aliquote TASI proposte rispetta il vincolo disposto dall'art. 1, comma 677, in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, non prevedendo la facoltà introdotta dal Decreto Legge n° 16/2014 di aumentare dello 0,8 per mille le aliquote della TASI.

Per quanto riguarda il comma 681 della Legge di Stabilità 2014, si stabilisce che l'occupante versa la TASI nella misura del 10 per cento dell'ammontare complessivo della TASI e che restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, applicando le aliquote relative alla propria posizione soggettiva.

Per il versamento della TASI e per richiedere l'eventuale rimborso, è fissato l'importo minimo pari a € 8,00 (otto) complessivamente dovuto per l'intero anno, calcolato per tutti gli immobili tenuto conto che 675. la base imponibile TASI è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) (comma

675 dell'art. 1 della Legge di Stabilità 2014) e che non si applica ai terreni agricoli (comma 669 dell'art. 1 della Legge di Stabilità 2014).

Premesso ciò, si deve procedere all'approvazione delle aliquote TASI per l'anno 2014, tenuto conto che l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n° 296 (Legge finanziaria 2007) dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Il Decreto del Ministro dell'Interno, in data 29-4-2014, ha prorogato ulteriormente al 31 luglio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2014 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267.

Pertanto, si propone al Consiglio Comunale di:

1. fissare l'aliquota allo 0,2 per cento per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale
2. fissare l'aliquota allo 0,16 per cento per gli altri immobili e per le aree fabbricabili;
3. stabilire che l'occupante versa la TASI nella misura del 10 per cento dell'ammontare complessivo della TASI e che la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, applicando le aliquote relative alla propria posizione soggettiva;
4. di fissare l'importo minimo pari a € 8,00 (otto) complessivamente dovuto per l'intero anno, calcolato per tutti gli immobili, per il versamento della TASI e per richiedere l'eventuale rimborso.

IL DIRIGENTE
Dott. Simone SIMEONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Letta la relazione dell'Ufficio;

Vista la Legge n° 147 del 27-12-2013 (Legge di Stabilità 2014);

Visto l'articolo 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n° 201, convertito, con modifiche, dalla Legge 22-12-2011 n° 214, e successive modificazioni e/o integrazioni;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il Decreto legislativo 30 Dicembre 1992, n° 504 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il Decreto legislativo 15 dicembre 1997 n° 446 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la legge 27 dicembre 2006, n° 296;

Visto il Decreto-Legge 6 marzo 2014 n° 16, convertito con modificazioni dalla Legge 2 maggio 2014, n° 68;

VISTO lo Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale per la componente TASI;

Dato atto che la presente proposta è stata esaminata in Commissione Consiliare; Tenuto presente lo svolgersi dei lavori dei Consiglieri Comunali, così come riportato nel verbale di stenotipia in atti alla segreteria;

Quindi, il Presidente dà lettura dell'emendamento allegato al presente atto (All. A) ed indice la votazione palese, resa per appello nominale, che accerta la seguente votazione:

Presenti: 20

Assenti 5 (Pizzarelli, Miccolis, Mazzarano, Miraglia, Cofano)

Favorevoli 18

Contrari 2 (Quero, Baccaro);

E dichiara accolto l'emendamento;

Quindi, il Presidente mette ai voti la proposta deliberativa;

Con l'esito di votazione resa per appello nominale, così accertata e proclamata:

Presenti: 20

Assenti 5 (Pizzarelli, Miccolis, Mazzarano, Miraglia, Cofano)

Favorevoli 18

Contrari 2 (Quero, Baccaro);

DELIBERA

- 1) di approvare per l'anno 2014, sulla base delle valutazioni espresse in premessa, le aliquote per il versamento dell'Imposta Unica Comunale per la componente TASI, come segue:
 - a. aliquota pari a 0,2 per cento per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale e relative pertinenze;
 - b. aliquota pari a 0,16 per cento per gli altri immobili e per le aree fabbricabili;

Prot. 25451 del 17/7/2014

ALL. A
103

PROPOSTA DI EMENDAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE 2014 ED ALLA PROPOSTA DI DELIBERA C.C. AD OGGETTO. " IMPOSTA COMUNALE UNICA – APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI 2014"

Il Consigliere De Giorgio Antonio, alla luce di nuove esigenze emerse dopo l'adozione dello schema di bilancio, propone di approvare il Bilancio di Previsione 2014 apportando un emendamento riassumibile nei seguenti termini:

1. Emendare la delibera avente ad oggetto: **"IMPOSTA COMUNALE UNICA – APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI 2014"** inserendo:
 - a. Nel deliberato, al punto 1 lettera a), dopo l'indicazione "aliquota pari al 0.2 per cento per le unità immobiliari adibite ad abitazioni principali", la dicitura "e relative pertinenze".
 - b. Nel deliberato, al punto 1) la lettera e) con la seguente dicitura "aliquota pari a zero per i fabbricati rurali ad uso strumentale"

IL CONSIGLIERE
AVV. ANTONIO DE GIORGIO



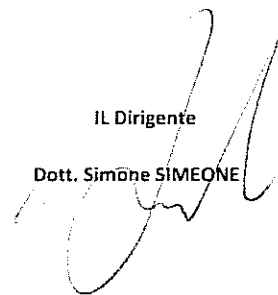
Parere di Regolarità Tecnica (art.49 d.lgs. 18.09.2000 n.267)

Vista la proposta di emendamento

Li, 17/7/2014

IL Dirigente

Dott. Simone SIMEONE



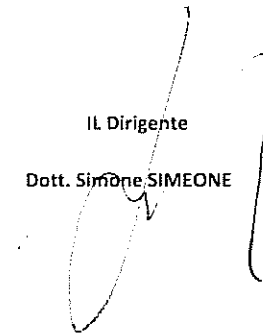
Parere di Regolarità Contabile (art.49 d.lgs. 18.09.2000 n.267)

Visto con parere FAVOREVOLE

Li, 17/7/2014

IL Dirigente

Dott. Simone SIMEONE



- c. l'occupante deve versare la TASI nella misura del 10 per cento dell'ammontare complessivo della TASI e che la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, applicando le aliquote relative alla propria posizione soggettiva;
- d. l'importo minimo è fissato a € 8,00 (otto) complessivamente dovuto per l'intero anno, calcolato per tutti gli immobili, per il versamento della TASI e per richiedere l'eventuale rimborso;
- e. aliquota pari a zero per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 2) di rinviare a quanto stabilito dal vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale per la componente TASI, per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo;
- 3) di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n° 296 del 2006, dal 1° gennaio 2014;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere in merito;

Con l'esito di votazione resa per appello nominale, così accertata e proclamata:

Presenti: 20
Assenti 5 (Pizzarelli, Miccolis, Mazzarano, Miraglia, Cofano)
Favorevoli 18
Contrari 2 (Quero, Baccaro);

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Del che il presente verbale fatto e sottoscritto:

Il Presidente

IL PRESIDENTE
CONSIGLIO COMUNA
DOMENICO GIOVANNI PILC

Il Segretario Generale

D.ssa Lucia D'arcangelo

Si attesta che:

la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 23 LUG. 2014
ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile

.....

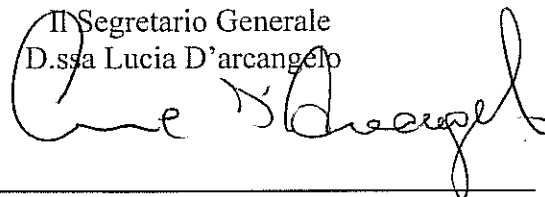
Il Segretario Generale

D.ssa Lucia D'arcangelo

Si attesta che la presente deliberazione è conforme all'originale, per uso amministrativo.

Addi..... 23 LUG. 2014

Il Segretario Generale
D.ssa Lucia D'arcangelo



Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- perchè immediatamente eseguibile (art 134, comma 4 D.lgs 267/2000)
- perchè decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art 134, comma 3 D.lgs 267/2000)

Addi _____

Il Segretario Generale
D.ssa Lucia D'arcangelo

Provvedimento trasmesso per l'esecuzione alle Ripartizioni:

- Affari Generali
 - Risorse Umane
 - Ragioneria e Tributi
 - Lavori Pubblici
 - Ecologia -Urbanistica
 - Attività Produttive - P.M
- con lettera prot.....del.....

Addi.....

Il Responsabile.....