



Dati rilevati di zone edificate aventi caratteristiche di tipo B - COMPARTO 3		
Volume totale	Superficie lotto	Superficie coperta
5607	1281	1147
Superficie comparto (mq)	Indice fab. fondiaria	% rapp. di copertura
1357	4,13	89,54
Dati rilevati di zone edificate aventi caratteristiche di tipo B - COMPARTO 2		
Volume totale	Superficie lotto	Superficie coperta
20291	6906	3423
Superficie comparto (mq)	Indice fab. fondiaria	% rapp. di copertura
8950	2,27	49,57
Dati rilevati di zone edificate aventi caratteristiche di tipo B - COMPARTO 1		
Volume totale	Superficie lotto	Superficie coperta
22005	8112	3989
Superficie comparto (mq)	Indice fab. fondiaria	% rapp. di copertura
9411	2,34	49,17
Zona terziaria e direzionale		
Superficie coperta	Volume fondiario	
154.014,85	1.276.185,88	
Superficie comparto (mq)	Indice fab. fondiaria	Rapp. di copertura
780.301,00	1,64	0,20

COMUNE DI MASSAFRA
 Provincia di TARANTO
 5ª RIPARTIZIONE URBANISTICA ED ECOLOGIA
PIANO URBANISTICO GENERALE
DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE
 2013

UG

Sindaco
Martino Carmelo Tamburrano
Assessore all'Urbanistica
Giuseppe Marraffa
 Ufficio del Piano:
Luigi Traversa
Responsabile del procedimento e coordinamento
Luigi Traversa
Coordinamento scientifico
Giuseppe Ancona
Consulenze specialistiche
Antonio Laghezza, Addolorata Massaro Montanaro (aspetti urbanistici), Antonio Gallicchio (aspetti geologici), Cosima Concetta Castronovi (aspetti storico-archeologici)
Contributi
Angelo Raffaele Notaristefano (aspetti demografici), Francesco Coratella, Mario Maggio, Vincenzo Tritto (VAS), Craxio Lazzaro (aspetti geotecnici), Giancarlo Lazzaro (aspetti legali)
Elaborazioni grafiche
Paolo Lepore, Mario Gerardo Giannotta, Antonio Montemurro, Antonio Rosario Santoro, Antonio Giovanni Mastrogliano
Digitalizzazione
Sabrina Del Piano, Francesco Dursi
Hanno collaborato
Emanuela Salvi, Luigi Coratella, Loredana Valente

DPP30
REV1

ZONE REGOLARMENTE EDIFICATE FUORI DAI TERRITORI
 COSTRUITI - ZONE INTERCLUSE - PIANO DI RECUPERO PARCO DI GUERRA
 (base catastale)

LEGENDA

Zone regolarmente edificate fuori dai territori costruiti ed aventi le caratteristiche di zone omogenee di tipo "B"

Zone regolarmente edificate

Aree che pur non essendo tipizzate "B" risultano intercluse all'interno del perimetro definito dalla presenza di maglie regolarmente edificate dello strumento urbanistico vigente alla data di approvazione del PUTT/P

Zone intercluse

Zone omogenee tipizzate "A" e "B" dallo strumento urbanistico vigente alla data di entrata in vigore del PUTT/P (11/01/2001)

Zona A
Zona B

Aree tipizzate dagli strumenti urbanistici vigenti alla data del entrata in vigore del PUTT/P (11/01/2001) come zone omogenee "C" oppure come zone "turistiche" "direzionali" "artigianali" "industriali" "miste", incluse in strumenti urbanistici successivi regolarmente presentati alla data del 06/06/1990

Zona terziaria e direzionale
Zona C
Zona C ex 167 - 1° Compendio
Zona C ex 167 - 2° Compendio

Piano di recupero "Parco di Guerra"

Piano di recupero "Parco di Guerra"

Base cartografica

Strada statale
Strada provinciale
Caposaldo strada provinciale
Ferrovia
Reticolo idrografico (AdB Puglia - 2009)

1:5.000
Sistema di riferimento WGS 84

CITTA' DI MASSAFRA